

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001513 от 04.05.2023

Многофункциональный спортивно-оздоровительный и жилой комплекс Russian Design District (RDD)
расположенный по адресу: г. Москва, поселение Десёновское, п. Ватутинки, уч. №110ю и уч. №111ю . ДОУ и
Жилые дома №№ 2, 3, 4, 6

Дата первичного размещения: 28.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Центр прогресса художественной гимнастики"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЦПХГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108841
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Троицк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калужское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13Б
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 32 мансардный этаж
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)186-38-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rdd.moscow
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rdd.design
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Богатов
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Германович

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УК-Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7708410342
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Родина
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003066337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075003002690
	2.1.3	Дата регистрации: 12.04.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Родина Строй Групп

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702841712
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Винер</p>
	3.4.2	<p>Имя: Натан</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии):</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Федеративная Республика Германия</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 200-350-071 76</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772986203232</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Винер Натан владеет 70% долей в уставном капитале ООО"Родина Строй Групп", которое в свою очередь , владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"ЦПХГ"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Щекин</p>
	3.4.2	<p>Имя: Владимир</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Игоревич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-905-870 95</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505198163213</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Щекин Владимир Игоревич владеет 30% долей в уставном капитале ООО"Родина Строй Групп", которое в свою очередь, владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"ЦПХГ"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Родина Строй Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702841712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746813202
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГКР-УК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700485122
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 742,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 233 022,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 505,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: проектная документация
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское

	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ватутинки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Уч-к
	9.2.10	Наименование улицы: 111ю
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 138,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ватутинки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Уч-к
	9.2.10	Наименование улицы: 111ю
	9.2.11	Дом: 3
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 965,72 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ватутки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Уч-к
	9.2.10	Наименование улицы: 110ю
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 144,34 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ватутинки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Уч-к
	9.2.10	Наименование улицы: 110ю
	9.2.11	Дом: 6
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 360,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: ДОУ на 45 мест совмещенная с начальной школой на 170 мест
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ватутинки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Уч-к
	9.2.10	Наименование улицы: 111ю
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 752,59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 298,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 426,97 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 725,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 876,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 961,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 838,13 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 516,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 523,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 039,63 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 408,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 990,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 398,91 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 495,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 495,41 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 12.01.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок

12.1.1

Вид права застройщика на земельный участок:
Право аренды

12.1.2

Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
Договор аренды земельного участка

12.1.3

Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
И-11-002345

12.1.4

Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
13.04.2022

12.1.5

Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
02.06.2022

12.1.6

Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
02.06.2027

12.1.7

Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

12.1.8

Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 ш
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 263
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 181
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 71
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2а	73.35	3	39.01	3.02
2	Квартира	2	2а	47.71	2	27.18	3.02
3	Квартира	2	2а	39.54	1	16.12	3.02
4	Квартира	2	2а	40.59	1	16.12	3.02
5	Квартира	2	2а	32.74	1	11.48	3.02
6	Квартира	2	2а	50.64	2	21.81	3.02
7	Квартира	2	2а	53.82	2	27.57	3.02
8	Квартира	3	2а	72.60	3	39.01	3.02
9	Квартира	3	2а	47.22	2	27.18	3.02
10	Квартира	3	2а	38.97	1	16.12	3.02
11	Квартира	3	2а	40.02	1	16.12	3.02
12	Квартира	3	2а	33.21	1	11.48	3.02
13	Квартира	3	2а	49.02	2	21.81	3.02
14	Квартира	3	2а	53.04	2	27.57	3.02
15	Квартира	4	2а	72.60	3	39.01	3.02

16	Квартира	4	2а	47.22	2	27.18	3.02
17	Квартира	4	2а	38.97	1	16.12	3.02
18	Квартира	4	2а	40.02	1	16.12	3.02
19	Квартира	4	2а	32.20	1	11.48	3.02
20	Квартира	4	2а	50.03	2	21.81	3.02
21	Квартира	4	2а	53.04	2	27.57	3.02
22	Квартира	5	2а	72.60	3	39.01	3.02
23	Квартира	5	2а	47.22	2	27.18	3.02
24	Квартира	5	2а	38.97	1	16.12	3.02
25	Квартира	5	2а	40.02	1	16.12	3.02
26	Квартира	5	2а	33.21	1	11.48	3.02
27	Квартира	5	2а	49.02	2	21.81	3.02
28	Квартира	5	2а	53.04	2	27.57	3.02
29	Квартира	6	2а	72.60	3	39.01	3.02
30	Квартира	6	2а	47.22	2	27.18	3.02
31	Квартира	6	2а	38.97	1	16.12	3.02
32	Квартира	6	2а	40.02	1	16.12	3.02
33	Квартира	6	2а	32.20	1	11.48	3.02
34	Квартира	6	2а	50.03	2	21.81	3.02
35	Квартира	6	2а	53.04	2	27.57	3.02
36	Квартира	7	2а	72.60	3	39.01	3.02
37	Квартира	7	2а	47.22	2	27.18	3.02
38	Квартира	7	2а	38.97	1	16.12	3.02
39	Квартира	7	2а	40.02	1	16.12	3.02
40	Квартира	7	2а	33.21	1	11.48	3.02
41	Квартира	7	2а	49.02	2	21.81	3.02
42	Квартира	7	2а	53.04	2	27.57	3.02
43	Квартира	8	2а	72.60	3	39.01	3.02
44	Квартира	8	2а	47.22	2	27.18	3.02
45	Квартира	8	2а	38.97	1	16.12	3.02

46	Квартира	8	2а	40.02	1	16.12	3.02
47	Квартира	8	2а	32.20	1	11.48	3.02
48	Квартира	8	2а	50.03	2	21.81	3.02
49	Квартира	8	2а	53.04	2	27.57	3.02
50	Квартира	9	2а	72.60	3	39.01	3.02
51	Квартира	9	2а	47.22	2	27.18	3.02
52	Квартира	9	2а	38.97	1	16.12	3.02
53	Квартира	9	2а	40.02	1	16.12	3.02
54	Квартира	9	2а	33.21	1	11.48	3.02
55	Квартира	9	2а	49.02	2	21.81	3.02
56	Квартира	9	2а	53.04	2	27.57	3.02
57	Квартира	10	2а	72.60	3	39.01	3.02
58	Квартира	10	2а	47.22	2	27.18	3.02
59	Квартира	10	2а	38.97	1	16.12	3.02
60	Квартира	10	2а	40.02	1	16.12	3.02
61	Квартира	10	2а	32.20	1	11.48	3.02
62	Квартира	10	2а	50.03	2	21.81	3.02
63	Квартира	10	2а	53.04	2	27.57	3.02
64	Квартира	11	2а	72.60	3	39.01	3.02
65	Квартира	11	2а	47.22	2	27.18	3.02
66	Квартира	11	2а	38.97	1	16.12	3.02
67	Квартира	11	2а	40.02	1	16.12	3.02
68	Квартира	11	2а	33.21	1	11.48	3.02
69	Квартира	11	2а	49.02	2	21.81	3.02
70	Квартира	11	2а	53.04	2	27.57	3.02
71	Квартира	12	2а	72.60	3	39.01	3.02
72	Квартира	12	2а	47.22	2	27.18	3.02
73	Квартира	12	2а	39.01	1	16.12	3.02
74	Квартира	12	2а	40.02	1	16.12	3.02
75	Квартира	12	2а	32.20	1	11.48	3.02

76	Квартира	12	2а	50.03	2	21.81	3.02
77	Квартира	12	2а	53.04	2	27.57	3.02
71,13	Квартира	13	2а	72.60	3	39.01	3.02
72,13	Квартира	13	2а	47.12	2	27.18	3.02
73,13	Квартира	13	2а	38.97	1	16.12	3.02
74,13	Квартира	13	2а	40.02	1	16.12	3.02
75,13	Квартира	13	2а	33.21	1	11.48	3.02
76,13	Квартира	13	2а	49.02	2	21.81	3.02
77,13	Квартира	13	2а	53.04	2	27.57	3.02
78	Квартира	14	2а	135.44	4	70.84	4.30
79	Квартира	14	2а	125.54	4	67.93	4.30
80	Квартира	2	2b	86.95	4	53.17	3.02
81	Квартира	2	2b	72.26	3	41.05	3.02
82	Квартира	2	2b	35.03	1	11.28	3.02
83	Квартира	2	2b	34.50	1	11.28	3.02
84	Квартира	2	2b	36.78	1	13.64	3.02
85	Квартира	2	2b	58.57	2	35.22	3.02
86	Квартира	2	2b	72.08	3	41.34	3.02
87	Квартира	2	2b	38.15	1	16.98	3.02
88	Квартира	3	2b	86.30	4	53.17	3.02
89	Квартира	3	2b	71.00	3	40.78	3.02
90	Квартира	3	2b	34.23	1	12.38	3.02
91	Квартира	3	2b	33.70	1	12.38	3.02
92	Квартира	3	2b	36.27	1	13.64	3.02
93	Квартира	3	2b	57.93	2	35.22	3.02
94	Квартира	3	2b	71.75	3	41.34	3.02
95	Квартира	3	2b	37.76	1	16.78	3.02
96	Квартира	4	2b	86.30	4	53.17	3.02
97	Квартира	4	2b	71.00	3	40.78	3.02
98	Квартира	4	2b	34.53	1	12.38	3.02

99	Квартира	4	2b	34.00	1	12.38	3.02
100	Квартира	4	2b	36.27	1	13.64	3.02
101	Квартира	4	2b	57.93	2	35.22	3.02
102	Квартира	4	2b	71.75	3	41.34	3.02
103	Квартира	4	2b	37.76	1	16.78	3.02
104	Квартира	5	2b	86.30	4	53.17	3.02
105	Квартира	5	2b	71.00	3	40.78	3.02
106	Квартира	5	2b	34.53	1	12.38	3.02
107	Квартира	5	2b	34.00	1	12.38	3.02
108	Квартира	5	2b	36.27	1	13.64	3.02
109	Квартира	5	2b	57.93	2	35.22	3.02
110	Квартира	5	2b	71.75	3	41.34	3.02
111	Квартира	5	2b	37.76	1	16.78	3.02
112	Квартира	6	2b	86.30	4	53.17	3.02
113	Квартира	6	2b	71.00	3	40.78	3.02
114	Квартира	6	2b	34.53	1	12.38	3.02
115	Квартира	6	2b	34.00	1	12.38	3.02
116	Квартира	6	2b	36.27	1	13.64	3.02
117	Квартира	6	2b	57.93	2	35.22	3.02
118	Квартира	6	2b	71.75	3	41.34	3.02
119	Квартира	6	2b	37.76	1	16.78	3.02
120	Квартира	7	2b	86.30	4	53.17	3.02
121	Квартира	7	2b	71.00	3	40.78	3.02
122	Квартира	7	2b	34.53	1	12.38	3.02
123	Квартира	7	2b	34.00	1	12.38	3.02
124	Квартира	7	2b	36.27	1	13.64	3.02
125	Квартира	7	2b	57.93	2	35.22	3.02
126	Квартира	7	2b	71.75	3	41.34	3.02
127	Квартира	7	2b	37.76	1	16.78	3.02
128	Квартира	8	2b	86.30	4	53.17	3.02

129	Квартира	8	2b	71.00	3	40.78	3.02
130	Квартира	8	2b	34.53	1	12.38	3.02
131	Квартира	8	2b	34.00	1	12.38	3.02
132	Квартира	8	2b	36.27	1	13.64	3.02
133	Квартира	8	2b	57.93	2	35.22	3.02
134	Квартира	8	2b	71.75	3	41.34	3.02
135	Квартира	8	2b	37.76	1	16.78	3.02
136	Квартира	9	2b	86.30	4	53.17	3.02
137	Квартира	9	2b	71.00	3	40.78	3.02
138	Квартира	9	2b	34.53	1	12.38	3.02
139	Квартира	9	2b	34.00	1	12.38	3.02
140	Квартира	9	2b	36.27	1	13.64	3.02
141	Квартира	9	2b	57.93	2	35.22	3.02
142	Квартира	9	2b	71.75	3	41.34	3.02
143	Квартира	9	2b	37.76	1	16.78	3.02
144	Квартира	10	2b	86.30	4	53.17	3.02
145	Квартира	10	2b	71.00	3	40.78	3.02
146	Квартира	10	2b	34.53	1	12.38	3.02
147	Квартира	10	2b	34.00	1	12.38	3.02
148	Квартира	10	2b	36.27	1	13.64	3.02
149	Квартира	10	2b	57.93	2	35.22	3.02
150	Квартира	10	2b	71.75	3	41.34	3.02
151	Квартира	10	2b	37.76	1	16.78	3.02
152	Квартира	11	2b	86.30	4	53.17	3.02
153	Квартира	11	2b	71.00	3	40.78	3.02
154	Квартира	11	2b	34.53	1	12.38	3.02
155	Квартира	11	2b	34.00	1	12.38	3.02
156	Квартира	11	2b	36.27	1	13.64	3.02
157	Квартира	11	2b	57.93	2	35.22	3.02
158	Квартира	11	2b	71.75	3	41.34	3.02

159	Квартира	11	2b	37.76	1	16.78	3.02
152,12	Квартира	12	2b	86.30	4	53.17	3.02
153,12	Квартира	12	2b	71.00	3	40.78	3.02
154,12	Квартира	12	2b	34.53	1	12.38	3.02
155,12	Квартира	12	2b	34.00	1	12.38	3.02
156,12	Квартира	12	2b	36.27	1	13.64	3.02
157,12	Квартира	12	2b	57.93	2	35.22	3.02
158,12	Квартира	12	2b	71.75	3	41.34	3.02
159,12	Квартира	12	2b	37.76	1	16.78	3.02
152,13	Квартира	13	2b	86.18	4	53.17	3.02
153,13	Квартира	13	2b	70.88	3	40.78	3.02
154,13	Квартира	13	2b	34.53	1	12.38	3.02
155,13	Квартира	13	2b	34.00	1	12.38	3.02
156,13	Квартира	13	2b	36.18	1	13.64	3.02
157,13	Квартира	13	2b	57.93	2	35.22	3.02
158,13	Квартира	13	2b	71.75	3	41.34	3.02
159,13	Квартира	13	2b	37.67	1	16.78	3.02
160	Квартира	14	2b	63.55	2	43.16	4.30
161	Квартира	14	2b	57.75	2	43.03	4.30
162	Квартира	14	2b	50.26	2	24.01	4.30
163	Квартира	14	2b	64.92	2	45.82	4.30
164	Квартира	14	2b	56.95	2	46.92	4.30
165	Квартира	14	2b	64.07	2	37.19	4.30
166	Квартира	2	2c	59.58	3	42.59	3.02
167	Квартира	2	2c	53.05	2	22.79	3.02
168	Квартира	2	2c	54.26	2	33.50	3.02
169	Квартира	2	2c	31.18	1	13.63	3.02
170	Квартира	2	2c	76.28	3	46.73	3.02
171	Квартира	2	2c	76.81	3	48.06	3.02
172	Квартира	3	2c	58.86	3	42.59	3.02

173	Квартира	3	2с	52.37	2	22.79	3.02
174	Квартира	3	2с	53.56	2	33.50	3.02
175	Квартира	3	2с	30.51	1	13.63	3.02
176	Квартира	3	2с	76.35	3	46.73	3.02
177	Квартира	3	2с	77.02	3	51.47	3.02
178	Квартира	4	2с	58.86	3	42.59	3.02
179	Квартира	4	2с	52.70	2	23.12	3.02
180	Квартира	4	2с	53.56	2	33.50	3.02
181	Квартира	4	2с	30.51	1	13.63	3.02
182	Квартира	4	2с	76.35	3	46.73	3.02
183	Квартира	4	2с	77.02	3	51.47	3.02
184	Квартира	5	2с	58.86	3	42.59	3.02
185	Квартира	5	2с	52.37	2	22.79	3.02
186	Квартира	5	2с	53.56	2	33.50	3.02
187	Квартира	5	2с	30.51	1	13.63	3.02
188	Квартира	5	2с	76.35	3	46.73	3.02
189	Квартира	5	2с	77.02	3	51.47	3.02
190	Квартира	6	2с	58.86	3	42.59	3.02
191	Квартира	6	2с	53.11	2	26.02	3.02
192	Квартира	6	2с	53.56	2	33.50	3.02
193	Квартира	6	2с	30.51	1	13.63	3.02
194	Квартира	6	2с	76.35	3	46.73	3.02
195	Квартира	6	2с	77.02	3	51.47	3.02
196	Квартира	7	2с	58.86	3	42.59	3.02
197	Квартира	7	2с	53.11	2	26.02	3.02
198	Квартира	7	2с	53.56	2	33.50	3.02
199	Квартира	7	2с	30.51	1	13.63	3.02
200	Квартира	7	2с	76.35	3	46.73	3.02
201	Квартира	7	2с	77.02	3	51.47	3.02
202	Квартира	8	2с	58.86	3	42.59	3.02

203	Квартира	8	2с	53.11	2	26.02	3.02
204	Квартира	8	2с	53.56	2	33.50	3.02
205	Квартира	8	2с	30.51	1	13.63	3.02
206	Квартира	8	2с	76.35	3	46.73	3.02
207	Квартира	8	2с	77.02	3	51.47	3.02
208	Квартира	9	2с	58.86	3	42.59	3.02
209	Квартира	9	2с	53.11	2	26.02	3.02
210	Квартира	9	2с	53.56	2	33.50	3.02
211	Квартира	9	2с	30.51	1	13.63	3.02
212	Квартира	9	2с	76.35	3	46.73	3.02
213	Квартира	9	2с	77.02	3	51.47	3.02
214	Квартира	10	2с	58.86	3	42.59	3.02
215	Квартира	10	2с	53.11	2	26.02	3.02
216	Квартира	10	2с	53.56	2	33.50	3.02
217	Квартира	10	2с	30.51	1	13.63	3.02
218	Квартира	10	2с	76.35	3	46.73	3.02
219	Квартира	10	2с	77.02	3	51.47	3.02
220	Квартира	11	2с	58.86	3	42.59	3.02
221	Квартира	11	2с	53.11	2	26.02	3.02
222	Квартира	11	2с	53.56	2	33.50	3.02
223	Квартира	11	2с	30.51	1	13.63	3.02
224	Квартира	11	2с	76.35	3	46.73	3.02
225	Квартира	11	2с	77.02	3	51.47	3.02
226	Квартира	12	2с	58.86	3	42.59	3.02
227	Квартира	12	2с	53.11	2	26.02	3.02
228	Квартира	12	2с	53.56	2	33.50	3.02
229	Квартира	12	2с	30.51	1	13.63	3.02
230	Квартира	12	2с	76.35	3	46.73	3.02
231	Квартира	12	2с	77.02	3	51.47	3.02
226,13	Квартира	13	2с	58.86	3	42.59	3.02

227,13	Квартира	13	2с	52.99	2	26.02	3.02
228,13	Квартира	13	2с	53.48	2	33.38	3.02
229,13	Квартира	13	2с	30.27	1	13.63	3.02
230,13	Квартира	13	2с	76.20	3	46.73	3.02
231,13	Квартира	13	2с	77.02	3	51.47	3.02
232	Квартира	14	2с	64.93	3	42.43	4.30
233	Квартира	14	2с	104.09	3	58.26	4.30
234	Квартира	14	2с	147.49	4	85.27	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1.32	Нежилое помещение	1	2а	93.60	1.32 Помещение ПОН 3	88.39	5.12
					1.33 Санузел с доступом МГН	5.21	
П1.34	Нежилое помещение	1	2а	81.05	1.34 Помещение ПОН 4	73.67	5.12
					1.35 Санузел с доступом МГН	5.17	
					1.36 Санузел	2.21	
П1.37	Нежилое помещение	1	2а	98.51	1.37 Помещение ПОН 5	93.56	5.12
					1.38 Санузел с доступом МГН	4.95	
П1.39	Нежилое помещение	1	2а	91.13	1.39 Помещение ПОН 6	83.14	5.12
					1.40 Санузел с доступом МГН	4.95	
					1.41 Санузел	3.04	
П1.42	Нежилое помещение	1	2а	119.47	1.42 Помещение ПОН 7	111.48	5.12
					1.43 Санузел с доступом МГН	4.95	
					1.44 Санузел	3.04	

П1.45	Нежилое помещение	1	2а	87.48	1.45 Помещение ПОН 8	82.53	5.12
					1.46 Санузел с доступом МГН	4.95	
П1.47	Нежилое помещение	1	2а	83.23	1.47 Помещение ПОН 9	78.28	5.12
					1.48 Санузел с доступом МГН	4.95	
П1.49	Нежилое помещение	1	2b	101.16	1.49 Помещение ПОН 10	94.27	5.12
					1.50 Санузел с доступом МГН	4.95	
					1.51 Санузел	1.94	
П1.52	Нежилое помещение	1	2b	125.75	1.52 Помещение ПОН 11	116.22	5.12
					1.53 Санузел с доступом МГН	6.04	
					1.54 Санузел	3.49	
П1.15	Нежилое помещение	1	2b	79.22	1.14 Санузел с доступом МГН	6.60	5.12
					1.15 Помещение ПОН 1	69.09	
					1.17 Помещение уборочного инвентаря	3.53	
П1.28	Нежилое помещение	1	2с	65.68	1.27 Санузел с доступом МГН	7.05	5.12
					1.28 Помещение ПОН 2	53.36	
					1.29 Помещение уборочного инвентаря	5.27	
П1.55	Нежилое помещение	1	2с	123.32	1.55 Помещение ПОН 12	115.04	5.12
					1.56 Санузел с доступом МГН	4.58	
					1.57 Санузел	3.70	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
K001	Кладовая	-1	-	3.04	Кладовые помещения	3.04	
K002	Кладовая	-1	-	3.04	Кладовые помещения	3.04	
K003	Кладовая	-1	-	6.34	Кладовые помещения	6.34	
K004	Кладовая	-1	-	5.99	Кладовые помещения	5.99	
K007	Кладовая	-1	-	4.44	Кладовые помещения	4.44	
K010	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовые помещения	3.38	
K011	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовые помещения	3.38	
K018	Кладовая	-1	-	3.48	Кладовые помещения	3.48	
K019	Кладовая	-1	-	3.56	Кладовые помещения	3.56	
K020	Кладовая	-1	-	3.56	Кладовые помещения	3.56	
K022	Кладовая	-1	-	3.56	Кладовые помещения	3.56	
K023	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K025	Кладовая	-1	-	3.85	Кладовые помещения	3.85	
K026	Кладовая	-1	-	3.36	Кладовые помещения	3.36	
K027	Кладовая	-1	-	3.23	Кладовые помещения	3.23	
K029	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K030	Кладовая	-1	-	3.76	Кладовые помещения	3.76	
K031	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K032	Кладовая	-1	-	3.76	Кладовые помещения	3.76	
K033	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K034	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K035	Кладовая	-1	-	3.76	Кладовые помещения	3.76	

K036	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K037	Кладовая	-1	-	3.76	Кладовые помещения	3.76	
K038	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K039	Кладовая	-1	-	3.71	Кладовые помещения	3.71	
K040	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K041	Кладовая	-1	-	3.47	Кладовые помещения	3.47	
K042	Кладовая	-1	-	3.27	Кладовые помещения	3.27	
K045	Кладовая	-1	-	3.23	Кладовые помещения	3.23	
K046	Кладовая	-1	-	3.43	Кладовые помещения	3.43	
K047	Кладовая	-1	-	3.44	Кладовые помещения	3.44	
K048	Кладовая	-1	-	4.34	Кладовые помещения	4.34	
K052	Кладовая	-1	-	4.20	Кладовые помещения	4.20	
K058	Кладовая	-1	-	3.09	Кладовые помещения	3.09	
K060	Кладовая	-1	-	3.26	Кладовые помещения	3.26	
K064	Кладовая	-1	-	4.13	Кладовые помещения	4.13	
K065	Кладовая	-1	-	4.28	Кладовые помещения	4.28	
K066	Кладовая	-1	-	4.20	Кладовые помещения	4.20	
K067	Кладовая	-1	-	4.24	Кладовые помещения	4.24	
K068	Кладовая	-1	-	8.20	Кладовые помещения	8.20	
K069	Кладовая	-1	-	4.48	Кладовые помещения	4.48	
K070	Кладовая	-1	-	4.49	Кладовые помещения	4.49	
K071	Кладовая	-1	-	5.30	Кладовые помещения	5.30	
K072	Кладовая	-1	-	5.97	Кладовые помещения	5.97	
K073	Кладовая	-1	-	4.24	Кладовые помещения	4.24	
K074	Кладовая	-1	-	4.27	Кладовые помещения	4.27	
K075	Кладовая	-1	-	4.24	Кладовые помещения	4.24	
K076	Кладовая	-1	-	4.27	Кладовые помещения	4.27	
K080	Кладовая	-1	-	3.64	Кладовые помещения	3.64	
K081	Кладовая	-1	-	3.85	Кладовые помещения	3.85	
K082	Кладовая	-1	-	3.84	Кладовые помещения	3.84	

K086	Кладовая	-1	-	3.29	Кладовые помещения	3.29	
K087	Кладовая	-1	-	5.06	Кладовые помещения	5.06	
K005	Кладовая	-1	-	2.34	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.34	
K006	Кладовая	-1	-	2.56	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.56	
K008	Кладовая	-1	-	2.35	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.35	
K009	Кладовая	-1	-	2.56	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.56	
K012	Кладовая	-1	-	2.43	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.43	
K013	Кладовая	-1	-	2.56	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.56	
K014	Кладовая	-1	-	2.83	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.83	
K015	Кладовая	-1	-	1.55	Помещение для хранения спортивного инвентаря	1.55	
K016	Кладовая	-1	-	1.98	Помещение для хранения спортивного инвентаря	1.98	
K017	Кладовая	-1	-	1.78	Помещение для хранения спортивного инвентаря	1.78	
K021	Кладовая	-1	-	2.70	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.70	
K024	Кладовая	-1	-	2.58	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.58	
K028	Кладовая	-1	-	2.84	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.84	
K043	Кладовая	-1	-	2.29	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.29	
K044	Кладовая	-1	-	1.33	Помещение для хранения спортивного инвентаря	1.33	

K049	Кладовая	-1	-	2.66	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.66	
K050	Кладовая	-1	-	2.82	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.82	
K051	Кладовая	-1	-	2.64	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.64	
K053	Кладовая	-1	-	2.23	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.23	
K054	Кладовая	-1	-	2.23	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.23	
K055	Кладовая	-1	-	2.48	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.48	
K056	Кладовая	-1	-	2.02	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.02	
K057	Кладовая	-1	-	2.72	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.72	
K059	Кладовая	-1	-	2.73	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.73	
K061	Кладовая	-1	-	2.53	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.53	
K062	Кладовая	-1	-	2.45	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.45	
K063	Кладовая	-1	-	2.45	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.45	
K077	Кладовая	-1	-	2.42	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.42	
K078	Кладовая	-1	-	2.40	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.40	
K079	Кладовая	-1	-	2.23	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.23	
K083	Кладовая	-1	-	2.10	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.10	

K084	Кладовая	-1	-	2.10	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.10	
K085	Кладовая	-1	-	2.84	Помещение для хранения спортивного инвентаря	2.84	
K088	Кладовая	-1	-	3.98	Помещение хранения мото-велотехники	3.98	
K089	Кладовая	-1	-	3.15	Помещение хранения мото-велотехники	3.15	
K090	Кладовая	-1	-	3.15	Помещение хранения мото-велотехники	3.15	
K091	Кладовая	-1	-	7.08	Помещение хранения мото-велотехники	7.08	
K092	Кладовая	-1	-	2.89	Помещение хранения мото-велотехники	2.89	
K093	Кладовая	-1	-	3.90	Помещение хранения мото-велотехники	3.90	
K094	Кладовая	-1	-	2.11	Помещение хранения мото-велотехники	2.11	
K095	Кладовая	-1	-	3.77	Помещение хранения мото-велотехники	3.77	
K096	Кладовая	-1	-	3.77	Помещение хранения мото-велотехники	3.77	
K097	Кладовая	-1	-	3.77	Помещение хранения мото-велотехники	3.77	
K098	Кладовая	-1	-	6.09	Помещение хранения мото-велотехники	6.09	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Водомерный узел (ввод сетей)	-1 этаж	Общее имущество	13.65
2	Автомобильная стоянка	-1 этаж	Общее имущество	1989.45
3	Электрощитовая блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	11.16
4	Лестничная клетка блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	24.78
5	Лифтовой холл блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	7.01
6	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	34.83
7	Лифтовой холл блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	7.00
8	Помещение СС	-1 этаж	Общее имущество	12.25
9	Лестничная клетка блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	33.17
10	Противопожарная насосная	-1 этаж	Общее имущество	34.77
11	Венткамера	-1 этаж	Общее имущество	30.06
12	Элестрощитовая блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	17.93
13	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж	Общее имущество	20.79
14	Электрощитовая встроенных помещений	-1 этаж	Общее имущество	17.51
15	Электрощитовая блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	18.84
16	Теплопункт (ввод сетей)	-1 этаж	Общее имущество	95.47
17	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	33.14
18	Лифтовой холл блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	10.25
19	Лестничная клетка блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	19.30
20	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	21.38
21	Помещение хранения уборочного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	5.95
22	Помещение противопожарного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	5.98
23	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	86.44
24	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	12.54
25	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	12.59
26	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	8.20
27	Рампа	-1 этаж	Общее имущество	98.49
28	Входной холл	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	48.20
29	Лестничная клетка	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.39
30	Входной тамбур	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	11.31

31	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	10.86
32	Тамбур	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	3.47
33	Техническое пространство	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	2.51
34	Лифтовой холл	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	8.96
35	Коридор	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	12.13
36	Внеквартирный коридор	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
37	Лифтовой холл	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
38	Лестница	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
39	Внеквартирный коридор	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
40	Лифтовой холл	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
41	Лестница	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
42	Внеквартирный коридор	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
43	Лифтовой холл	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
44	Лестница	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
45	Внеквартирный коридор	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
46	Лифтовой холл	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
47	Лестница	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
48	Внеквартирный коридор	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
49	Лифтовой холл	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
50	Лестница	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
51	Внеквартирный коридор	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
52	Лифтовой холл	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
53	Лестница	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
54	Внеквартирный коридор	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
55	Лифтовой холл	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
56	Лестница	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
57	Внеквартирный коридор	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
58	Лифтовой холл	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
59	Лестница	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
60	Внеквартирный коридор	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44

61	Лифтовой холл	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
62	Лестница	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
63	Внеквартирный коридор	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
64	Лифтовой холл	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
65	Лестница	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
66	Внеквартирный коридор	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
67	Лифтовой холл	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
68	Лестница	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
69	Внеквартирный коридор	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	28.44
70	Лифтовой холл	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
71	Лестница	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.95
72	Внеквартирный коридор	14 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	16.24
73	Лифтовой холл	14 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.49
74	Лестница	14 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	18.19
75	Входной тамбур	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	6.56
76	Входной холл	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	34.82
77	Тамбур	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	3.68
78	Лестничная клетка	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	13.48
79	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	10.80
80	Лифтовой холл	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	8.96
81	Коридор	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	8.87
82	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	2.60
83	Внеквартирный коридор	2 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
84	Лифтовой холл	2 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
85	Лестница	2 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
86	Внеквартирный коридор	3 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
87	Лифтовой холл	3 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
88	Лестница	3 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
89	Внеквартирный коридор	4 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
90	Лифтовой холл	4 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21

91	Лестница	4 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
92	Внеквартирный коридор	5 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
93	Лифтовой холл	5 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
94	Лестница	5 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
95	Внеквартирный коридор	6 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
96	Лифтовой холл	6 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
97	Лестница	6 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
98	Внеквартирный коридор	7 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
99	Лифтовой холл	7 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
100	Лестница	7 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
101	Внеквартирный коридор	8 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
102	Лифтовой холл	8 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
103	Лестница	8 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
104	Внеквартирный коридор	9 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
105	Лифтовой холл	9 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
106	Лестница	9 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
107	Внеквартирный коридор	10 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
108	Лифтовой холл	10 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
109	Лестница	10 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
110	Внеквартирный коридор	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
111	Лифтовой холл	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
112	Лестница	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
113	Внеквартирный коридор	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
114	Лифтовой холл	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
115	Лестница	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
116	Внеквартирный коридор	13 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	33.00
117	Лифтовой холл	13 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.21
118	Лестница	13 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.47
119	Внеквартирный коридор	14 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	31.64
120	Лифтовой холл	14 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	13.96

121	Лестница	14 этаж 2в блок-секция	Общее имущество	15.21
122	Входной тамбур	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	6.67
123	Входной холл	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	25.18
124	Лестничная клетка	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	15.75
125	Помещение охраны	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	10.24
126	Санузел	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	4.08
127	Тамбур	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	5.67
128	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.29
129	Лифтовой холл	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	8.98
130	Коридор	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.36
131	Внеквартирный коридор	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
132	Лифтовой холл	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
133	Лестница	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
134	Внеквартирный коридор	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
135	Лифтовой холл	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
136	Лестница	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
137	Внеквартирный коридор	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
138	Лифтовой холл	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
139	Лестница	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
140	Внеквартирный коридор	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
141	Лифтовой холл	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
142	Лестница	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
143	Внеквартирный коридор	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
144	Лифтовой холл	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
145	Лестница	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
146	Внеквартирный коридор	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
147	Лифтовой холл	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
148	Лестница	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
149	Внеквартирный коридор	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
150	Лифтовой холл	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70

151	Лестница	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
152	Внеквартирный коридор	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
153	Лифтовой холл	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
154	Лестница	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
155	Внеквартирный коридор	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
156	Лифтовой холл	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
157	Лестница	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
158	Внеквартирный коридор	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
159	Лифтовой холл	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
160	Лестница	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
161	Внеквартирный коридор	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
162	Лифтовой холл	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
163	Лестница	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
164	Внеквартирный коридор	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	28.71
165	Лифтовой холл	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.70
166	Лестница	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.40
167	Внеквартирный коридор	14 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	17.76
168	Лифтовой холл	14 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.85
169	Лестница	14 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	22.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
2	-1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.

3	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2а	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок.
4	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2b	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий не жилых помещений от замыканий и перегрузок.
5	-1 этаж	Водомерный узел (ввод сетей)	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
6	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2с	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок
7	-1 этаж	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
8	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
9	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
10	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
11	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
12	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности

13	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
14	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков
15	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
16	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
17	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
18	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
20	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
21	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.

22	многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения Квартыры, общее имущество в	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
23	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
24	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
25	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
26	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиотелефонии	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
27	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.
28	-1 этаж	Тепловой пункт (ввод сетей)	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям
29	-1 этаж	Противопожарная насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
30	-1 этаж	Помещение высокого напряжения (ввод сетей)	Электроснабжение жилого дома
31	-1 этаж	Помещение низкого напряжения	Электроснабжение жилого дома
32	-1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение жилого дома
33	-1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 873 980 183,74 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001588
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 176
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 572,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 368,89 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 714,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 797 845 600,14 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 687 644 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 839 509,91 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	Планируемые затраты застройщика	
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся	
	280440544.83	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 12.01.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 9
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутривыдворовом пространстве, с установкой игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривыдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 181
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 75
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	3а	54.09	3	35.29	3.02
2	Квартира	2	3а	37.28	1	13.52	3.02
3	Квартира	2	3а	34.41	1	10.03	3.02
4	Квартира	2	3а	36.43	1	10.45	3.02
5	Квартира	2	3а	37.52	1	10.35	3.02
6	Квартира	2	3а	34.62	1	9.94	3.02
7	Квартира	2	3а	38.34	2	17.72	3.02
8	Квартира	2	3а	36.26	1	11.88	3.02
9	Квартира	2	3а	55.00	3	31.34	3.02
10	Квартира	3	3а	53.66	3	35.24	3.02
11	Квартира	3	3а	35.64	1	13.25	3.02
12	Квартира	3	3а	33.90	1	10.03	3.02
13	Квартира	3	3а	35.87	1	10.45	3.02
14	Квартира	3	3а	36.97	1	10.35	3.02
15	Квартира	3	3а	34.11	1	9.94	3.02

16	Квартира	3	3а	37.88	2	17.72	3.02
17	Квартира	3	3а	35.79	1	11.88	3.02
18	Квартира	3	3а	54.63	3	31.34	3.02
19	Квартира	4	3а	53.66	3	35.24	3.02
20	Квартира	4	3а	35.64	1	13.25	3.02
21	Квартира	4	3а	33.90	1	10.03	3.02
22	Квартира	4	3а	35.87	1	10.45	3.02
23	Квартира	4	3а	36.96	1	10.35	3.02
24	Квартира	4	3а	34.11	1	9.94	3.02
25	Квартира	4	3а	37.87	2	17.72	3.02
26	Квартира	4	3а	35.80	1	11.88	3.02
27	Квартира	4	3а	54.64	3	31.35	3.02
28	Квартира	5	3а	53.66	3	35.24	3.02
29	Квартира	5	3а	35.64	1	13.25	3.02
30	Квартира	5	3а	33.90	1	10.03	3.02
31	Квартира	5	3а	35.87	1	10.45	3.02
32	Квартира	5	3а	36.97	1	10.35	3.02
33	Квартира	5	3а	34.11	1	9.94	3.02
34	Квартира	5	3а	37.88	2	17.72	3.02
35	Квартира	5	3а	35.79	1	11.88	3.02
36	Квартира	5	3а	54.63	3	31.34	3.02
37	Квартира	6	3а	53.66	3	35.24	3.02
38	Квартира	6	3а	36.81	1	13.52	3.02
39	Квартира	6	3а	33.90	1	10.03	3.02
40	Квартира	6	3а	35.87	1	10.45	3.02
41	Квартира	6	3а	36.96	1	10.35	3.02
42	Квартира	6	3а	34.11	1	9.94	3.02
43	Квартира	6	3а	37.87	2	17.72	3.02
44	Квартира	6	3а	35.80	1	11.88	3.02
45	Квартира	6	3а	54.62	3	31.34	3.02

46	Квартира	7	3а	53.66	3	35.24	3.02
47	Квартира	7	3а	36.81	1	13.52	3.02
48	Квартира	7	3а	33.90	1	10.03	3.02
49	Квартира	7	3а	35.87	1	10.45	3.02
50	Квартира	7	3а	36.97	1	10.35	3.02
51	Квартира	7	3а	34.11	1	9.94	3.02
52	Квартира	7	3а	37.88	2	17.72	3.02
53	Квартира	7	3а	35.79	1	11.88	3.02
54	Квартира	7	3а	54.63	3	31.34	3.02
55	Квартира	8	3а	53.66	3	35.24	3.02
56	Квартира	8	3а	36.81	1	13.52	3.02
57	Квартира	8	3а	33.90	1	10.03	3.02
58	Квартира	8	3а	35.87	1	10.45	3.02
59	Квартира	8	3а	36.97	1	10.35	3.02
60	Квартира	8	3а	34.11	1	9.94	3.02
61	Квартира	8	3а	37.87	2	17.72	3.02
62	Квартира	8	3а	35.80	1	11.88	3.02
63	Квартира	8	3а	54.62	3	31.34	3.02
64	Квартира	9	3а	53.66	3	35.24	3.02
65	Квартира	9	3а	36.81	1	13.52	3.02
66	Квартира	9	3а	33.90	1	10.03	3.02
67	Квартира	9	3а	35.87	1	10.45	4.30
68	Квартира	9	3а	36.97	1	10.35	4.30
69	Квартира	9	3а	34.11	1	9.94	4.30
70	Квартира	9	3а	37.87	2	17.72	3.02
71	Квартира	9	3а	35.79	1	11.88	3.02
72	Квартира	9	3а	54.63	3	31.34	3.02
73	Квартира	10	3а	53.66	3	35.24	3.02
74	Квартира	10	3а	36.81	1	13.52	3.02
75	Квартира	10	3а	33.92	1	10.03	3.02

76	Квартира	10	3а	35.87	1	10.45	3.02
77	Квартира	10	3а	36.96	1	10.35	3.02
78	Квартира	10	3а	34.11	1	9.94	3.02
79	Квартира	10	3а	37.87	2	17.72	3.02
80	Квартира	10	3а	35.80	1	11.88	3.02
81	Квартира	10	3а	54.62	3	31.34	3.02
82	Квартира	11	3а	53.66	3	35.24	3.02
83	Квартира	11	3а	36.81	1	13.52	3.02
84	Квартира	11	3а	33.90	1	10.03	3.02
85	Квартира	11	3а	35.87	1	10.45	3.02
86	Квартира	11	3а	36.97	1	10.35	3.02
87	Квартира	11	3а	34.11	1	9.94	3.02
88	Квартира	11	3а	37.88	2	17.72	3.02
89	Квартира	11	3а	35.80	1	11.88	3.02
90	Квартира	11	3а	54.63	3	31.34	3.02
91	Квартира	12	3а	53.66	3	35.24	3.00
92	Квартира	12	3а	36.81	1	13.52	3.00
93	Квартира	12	3а	33.90	1	10.03	3.00
94	Квартира	12	3а	35.87	1	10.45	3.00
95	Квартира	12	3а	36.97	1	10.35	3.00
96	Квартира	12	3а	34.11	1	9.94	3.00
97	Квартира	12	3а	37.87	2	17.72	3.00
98	Квартира	12	3а	35.80	1	11.88	3.00
99	Квартира	12	3а	54.62	3	31.34	3.00
100	Квартира	13	3а	100.35	3	56.06	4.30
101	Квартира	13	3а	126.83	4	70.71	4.30
102	Квартира	13	3а	118.04	3	53.23	4.30
103	Квартира	2	3b	37.53	1	12.45	3.02
104	Квартира	2	3b	34.59	1	10.08	3.02
105	Квартира	2	3b	51.12	3	28.22	3.02

106	Квартира	2	3b	35.36	1	10.01	3.02
107	Квартира	2	3b	72.68	3	45.21	3.02
108	Квартира	2	3b	25.57	1	14.58	3.02
109	Квартира	2	3b	48.47	2	19.65	3.02
110	Квартира	3	3b	36.66	1	12.34	3.02
111	Квартира	3	3b	34.23	1	10.20	3.02
112	Квартира	3	3b	50.79	3	28.22	3.02
113	Квартира	3	3b	34.41	1	10.01	3.02
114	Квартира	3	3b	70.28	3	41.39	3.02
115	Квартира	3	3b	25.03	1	14.87	3.02
116	Квартира	3	3b	47.88	2	19.65	3.02
117	Квартира	4	3b	36.66	1	12.34	3.02
118	Квартира	4	3b	34.23	1	10.20	3.02
119	Квартира	4	3b	50.78	3	28.22	3.02
120	Квартира	4	3b	34.42	1	10.01	3.02
121	Квартира	4	3b	70.27	3	41.38	3.02
122	Квартира	4	3b	25.03	1	14.87	3.02
123	Квартира	4	3b	47.85	2	19.65	3.02
124	Квартира	5	3b	36.66	1	12.34	3.02
125	Квартира	5	3b	34.23	1	10.20	3.02
126	Квартира	5	3b	50.79	3	28.22	3.02
127	Квартира	5	3b	34.42	1	10.01	3.02
128	Квартира	5	3b	70.27	3	41.38	3.02
129	Квартира	5	3b	25.03	1	14.87	3.02
130	Квартира	5	3b	47.88	2	19.65	3.02
131	Квартира	6	3b	37.15	1	12.45	3.02
132	Квартира	6	3b	34.24	1	10.20	3.02
133	Квартира	6	3b	50.79	3	28.22	3.02
134	Квартира	6	3b	34.42	1	10.01	3.02
135	Квартира	6	3b	71.83	3	45.21	3.02

136	Квартира	6	3b	25.03	1	14.88	3.02
137	Квартира	6	3b	47.86	2	19.65	3.02
138	Квартира	7	3b	36.66	1	12.34	3.02
139	Квартира	7	3b	34.23	1	10.20	3.02
140	Квартира	7	3b	50.79	3	28.22	3.02
141	Квартира	7	3b	34.42	1	10.01	3.02
142	Квартира	7	3b	71.83	3	45.21	3.02
143	Квартира	7	3b	25.03	1	14.88	3.02
144	Квартира	7	3b	47.88	2	19.65	3.02
145	Квартира	8	3b	36.66	1	12.34	3.02
146	Квартира	8	3b	34.23	1	10.02	3.02
147	Квартира	8	3b	50.78	3	28.22	3.02
148	Квартира	8	3b	34.42	1	10.01	3.02
149	Квартира	8	3b	71.83	3	45.21	3.02
150	Квартира	8	3b	25.03	1	14.88	3.02
151	Квартира	8	3b	47.85	2	19.65	3.02
152	Квартира	9	3b	36.66	1	12.34	3.02
153	Квартира	9	3b	34.23	1	10.20	3.02
154	Квартира	9	3b	50.79	3	28.22	3.02
155	Квартира	9	3b	34.41	1	10.02	3.02
156	Квартира	9	3b	71.83	3	45.21	3.02
157	Квартира	9	3b	25.03	1	14.87	3.02
158	Квартира	9	3b	47.88	2	19.65	3.02
159	Квартира	10	3b	37.15	1	12.45	3.02
160	Квартира	10	3b	34.23	1	10.20	3.02
161	Квартира	10	3b	50.78	3	28.22	3.02
162	Квартира	10	3b	34.41	1	10.01	3.02
163	Квартира	10	3b	71.83	3	45.21	3.02
164	Квартира	10	3b	25.03	1	14.87	3.02
165	Квартира	10	3b	47.86	2	19.65	3.02

166	Квартира	11	3b	37.15	1	12.45	3.02
167	Квартира	11	3b	34.24	1	10.20	3.02
168	Квартира	11	3b	50.79	3	28.22	3.02
169	Квартира	11	3b	34.41	1	10.01	3.02
170	Квартира	11	3b	71.83	3	45.21	3.02
171	Квартира	11	3b	25.03	1	14.87	3.02
172	Квартира	11	3b	47.88	2	19.65	3.02
173	Квартира	12	3b	37.15	1	12.45	3.00
174	Квартира	12	3b	34.24	1	10.20	3.00
175	Квартира	12	3b	50.79	3	28.22	3.00
176	Квартира	12	3b	34.41	1	10.01	3.00
177	Квартира	12	3b	71.83	3	45.21	3.00
178	Квартира	12	3b	25.03	1	14.87	3.00
179	Квартира	12	3b	47.85	2	19.65	3.00
180	Квартира	13	3b	131.76	3	67.55	4.30
181	Квартира	13	3b	131.93	4	68.73	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П118	Нежилое помещение	1	3а	56.80	118 Помещение ПОН 1	49.90	5.12
					119 Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					120 Сан узел с доступом МГН	3.90	
П121	Нежилое помещение	1	3а	76.10	121 Помещение ПОН 2	69.20	5.12
					122 Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					123 Сан узел с доступом МГН	3.70	

П124	Нежилое помещение	1	Зб	113.00	124 Помещение ПОН 3	91.80	5.12
					125 Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					126 Сан узел с доступом МГН	4.60	
					127 Подсобное помещение	13.60	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	-	26.50	Машино-место	26.50	
25	Машино-место	-1	-	26.50	Машино-место	26.50	

27	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	-	26.45	Машино-место	26.45	
36	Машино-место	-1	-	26.45	Машино-место	26.45	
38	Машино-место	-1	-	26.45	Машино-место	26.45	
40	Машино-место	-1	-	26.45	Машино-место	26.45	
42	Машино-место	-1	-	26.45	Машино-место	26.45	
44	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
K001	Кладовая	-1	-	4.70	Кладовые помещения	4.70	
K002	Кладовая	-1	-	4.35	Кладовые помещения	4.35	
K003	Кладовая	-1	-	4.12	Кладовые помещения	4.12	
K004	Кладовая	-1	-	4.12	Кладовые помещения	4.12	
K005	Кладовая	-1	-	4.12	Кладовые помещения	4.12	
K006	Кладовая	-1	-	5.30	Кладовые помещения	5.30	
K007	Кладовая	-1	-	3.92	Кладовые помещения	3.92	
K008	Кладовая	-1	-	3.89	Кладовые помещения	3.89	
K009	Кладовая	-1	-	3.74	Кладовые помещения	3.74	
K010	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K011	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K012	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K013	Кладовая	-1	-	5.03	Кладовые помещения	5.03	
K014	Кладовая	-1	-	3.00	Кладовые помещения	3.00	
K015	Кладовая	-1	-	3.01	Кладовые помещения	3.01	
K016	Кладовая	-1	-	4.10	Кладовые помещения	4.10	
K017	Кладовая	-1	-	3.61	Кладовые помещения	3.61	

K018	Кладовая	-1	-	3.62	Кладовые помещения	3.62	
K019	Кладовая	-1	-	3.51	Кладовые помещения	3.51	
K020	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K021	Кладовая	-1	-	3.51	Кладовые помещения	3.51	
K022	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K023	Кладовая	-1	-	3.51	Кладовые помещения	3.51	
K024	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K025	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K026	Кладовая	-1	-	3.56	Кладовые помещения	3.56	
K027	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K028	Кладовая	-1	-	4.29	Кладовые помещения	4.29	
K029	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K030	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K031	Кладовая	-1	-	3.84	Кладовые помещения	3.84	
K032	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K033	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K034	Кладовая	-1	-	3.72	Кладовые помещения	3.72	
K035	Кладовая	-1	-	4.41	Кладовые помещения	4.41	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	-1 этаж	Общее имущество	10.73
2	Лестничная клетка	-1 этаж	Общее имущество	16.50
3	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	12.14
4	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	17.01
5	Лифтовой холл	-1 этаж	Общее имущество	10.84
6	Лестничная клетка	-1 этаж	Общее имущество	16.51
7	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	27.12

8	Автомобильная стоянка	-1 этаж	Общее имущество	1481.98
9	Венткамера	-1 этаж	Общее имущество	31.31
10	Помещение уборочной техники	-1 этаж	Общее имущество	4.62
11	Помещение пожарного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	3.62
12	Насосная	-1 этаж	Общее имущество	88.96
13	Узел учета	-1 этаж	Общее имущество	18.24
14	Помещение СС	-1 этаж	Общее имущество	12.86
15	Электрощитовая	-1 этаж	Общее имущество	13.87
16	Электрощитовая	-1 этаж	Общее имущество	13.83
17	Электрощитовая 3б	-1 этаж	Общее имущество	13.87
18	Электрощитовая 3а	-1 этаж	Общее имущество	14.34
19	Коллектор	-1 этаж	Общее имущество	21.65
20	Форкамера	-1 этаж	Общее имущество	1.98
21	Холл	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	44.20
22	Тамбур	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	6.50
23	Лестничная клетка	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	7.10
24	Лестничная клетка	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	8.20
25	Помещение СС	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	10.90
26	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	4.10
27	Тамбур	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	3.80
28	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	10.60
29	Внеквартирный коридор	2 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.98
30	Лифтовой холл	2 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
31	Лестница	2 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
32	Внеквартирный коридор	3 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
33	Лифтовой холл	3 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
34	Лестница	3 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
35	Внеквартирный коридор	4 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
36	Лифтовой холл	4 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
37	Лестница	4 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28

38	Внеквартирный коридор	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
39	Лифтовой холл	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
40	Лестница	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
41	Внеквартирный коридор	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
42	Лифтовой холл	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
43	Лестница	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
44	Внеквартирный коридор	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
45	Лифтовой холл	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
46	Лестница	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
47	Внеквартирный коридор	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
48	Лифтовой холл	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
49	Лестница	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
50	Внеквартирный коридор	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
51	Лифтовой холл	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
52	Лестница	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
53	Внеквартирный коридор	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
54	Лифтовой холл	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.10
55	Лестница	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
56	Внеквартирный коридор	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
57	Лифтовой холл	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
58	Лестница	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
59	Внеквартирный коридор	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	34.00
60	Лифтовой холл	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
61	Лестница	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
62	Внеквартирный коридор	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	14.58
63	Лифтовой холл	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	13.11
64	Лестница	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.28
65	Холл	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	38.20
66	Тамбур	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	6.30
67	Лестничная клетка	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	7.70

68	Лестничная клетка	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	7.10
69	Тамбур	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	6.50
70	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	9.00
71	Помещение охраны	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	18.40
72	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	4.10
73	Санузел	1 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	3.60
74	Внеквартирный коридор	2 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.02
75	Лифтовой холл	2 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
76	Лестница	2 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47
77	Внеквартирный коридор	3 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.06
78	Лифтовой холл	3 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
79	Лестница	3 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47
80	Внеквартирный коридор	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.02
81	Лифтовой холл	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
82	Лестница	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47
83	Внеквартирный коридор	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.02
84	Лифтовой холл	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
85	Лестница	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.51
86	Внеквартирный коридор	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.06
87	Лифтовой холл	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
88	Лестница	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.51
89	Внеквартирный коридор	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.06
90	Лифтовой холл	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
91	Лестница	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.51
92	Внеквартирный коридор	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.06
93	Лифтовой холл	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
94	Лестница	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.51
95	Внеквартирный коридор	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.97
96	Лифтовой холл	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
97	Лестница	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47

98	Внеквартирный коридор	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	22.18
99	Лифтовой холл	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
100	Лестница	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47
101	Внеквартирный коридор	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.97
102	Лифтовой холл	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
103	Лестница	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.51
104	Внеквартирный коридор	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.97
105	Лифтовой холл	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
106	Лестница	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47
107	Внеквартирный коридор	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	11.35
108	Лифтовой холл	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	13.30
109	Лестница	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Электрощитовая автостоянки	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
2	-1 этаж	Электрощитовая общественных помещений	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
3	-1 этаж	Насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
4	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
5	-1 этаж	Узел учета	Учет тепловой энергии по потребителям
6	-1 этаж	Коллектор	Технологическая связь между корпусами
7	-1 этаж	Электрощитовая секции 3а	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.

8	-1 этаж	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
9	1 этаж блок-секция 3а	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
10	-1 этаж	Электрощитовая секции 3б	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
11	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
12	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
13	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
14	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
15	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности
16	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
17	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков

18	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
19	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
20	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
21	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
23	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
24	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
25	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
26	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.

27	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
28	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
29	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиодиффузии	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
30	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 089 226 886,76 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001588
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 719,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 56,09 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 278,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 021 955 959,31 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 923 573 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 653 150 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	Планируемые затраты застройщика	
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся	
	280440544.83	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 12.01.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с дополнительной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерные решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:85
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутриворотовом пространстве, с установкой игрового оборудования

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 138
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 76
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 62

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4а	58.09	3	41.83	3.02
2	Квартира	2	4а	52.25	2	31.51	3.02
3	Квартира	2	4а	52.34	2	28.79	3.02
4	Квартира	2	4а	29.99	1	13.44	3.02
5	Квартира	2	4а	74.34	3	46.70	3.02
6	Квартира	2	4а	75.19	3	47.86	3.02
7	Квартира	3	4а	57.47	3	41.84	3.02

8	Квартира	3	4a	51.65	2	31.50	3.02
9	Квартира	3	4a	51.73	2	28.79	3.02
10	Квартира	3	4a	29.44	1	13.44	3.02
11	Квартира	3	4a	73.31	3	46.70	3.02
12	Квартира	3	4a	74.38	3	47.85	3.02
13	Квартира	4	4a	57.47	3	41.84	3.02
14	Квартира	4	4a	51.67	2	31.52	3.02
15	Квартира	4	4a	51.73	2	28.79	3.02
16	Квартира	4	4a	29.44	1	13.44	3.02
17	Квартира	4	4a	73.31	3	46.69	3.02
18	Квартира	4	4a	74.38	3	47.85	3.02
19	Квартира	5	4a	57.47	3	41.84	3.02
20	Квартира	5	4a	51.68	2	31.53	3.02
21	Квартира	5	4a	51.73	2	28.79	3.02
22	Квартира	5	4a	29.44	1	13.44	3.02
23	Квартира	5	4a	73.31	3	46.70	3.02
24	Квартира	5	4a	74.38	3	47.85	3.02
25	Квартира	6	4a	57.47	3	41.84	3.02
26	Квартира	6	4a	51.68	2	31.53	3.02
27	Квартира	6	4a	51.73	2	28.79	3.02
28	Квартира	6	4a	29.44	1	13.44	3.02
29	Квартира	6	4a	73.31	3	46.70	3.02
30	Квартира	6	4a	74.38	3	47.85	3.02
31	Квартира	7	4a	57.47	3	41.84	3.02
32	Квартира	7	4a	51.65	2	31.50	3.02
33	Квартира	7	4a	51.73	2	28.79	3.02
34	Квартира	7	4a	29.44	1	13.44	3.02
35	Квартира	7	4a	73.31	3	46.70	3.02
36	Квартира	7	4a	74.38	3	47.85	3.02
37	Квартира	8	4a	57.47	3	41.84	3.02

38	Квартира	8	4a	51.67	2	31.52	3.02
39	Квартира	8	4a	51.73	2	28.79	3.02
40	Квартира	8	4a	29.44	1	13.44	3.02
41	Квартира	8	4a	73.31	3	46.70	3.02
42	Квартира	8	4a	74.38	3	47.85	3.02
43	Квартира	9	4a	57.47	3	41.84	3.02
44	Квартира	9	4a	51.68	2	31.53	3.02
45	Квартира	9	4a	51.73	2	28.79	3.02
46	Квартира	9	4a	29.44	1	13.44	3.02
47	Квартира	9	4a	73.31	3	46.70	3.02
48	Квартира	9	4a	74.38	3	47.85	3.02
49	Квартира	10	4a	57.47	3	41.84	3.02
50	Квартира	10	4a	51.68	2	31.53	3.02
51	Квартира	10	4a	51.73	2	28.79	3.02
52	Квартира	10	4a	29.44	1	13.44	3.02
53	Квартира	10	4a	73.31	3	46.70	3.02
54	Квартира	10	4a	74.38	3	47.85	3.02
55	Квартира	11	4a	57.47	3	41.84	3.02
56	Квартира	11	4a	51.65	2	31.50	3.02
57	Квартира	11	4a	51.73	2	28.79	3.02
58	Квартира	11	4a	29.44	1	13.44	3.02
59	Квартира	11	4a	73.31	3	46.70	3.02
60	Квартира	11	4a	74.38	3	47.85	3.02
61	Квартира	12	4a	57.47	3	41.84	3.02
62	Квартира	12	4a	51.67	2	31.52	3.02
63	Квартира	12	4a	51.73	2	28.79	3.02
64	Квартира	12	4a	29.44	1	13.44	3.02
65	Квартира	12	4a	73.31	3	46.70	3.02
66	Квартира	12	4a	74.38	3	47.85	3.02
67	Квартира	13	4a	63.59	2	43.17	4.30

68	Квартира	13	4a	103.19	3	58.29	4.30
69	Квартира	13	4a	144.19	4	84.06	4.30
70	Квартира	2	4b	37.53	1	12.45	3.02
71	Квартира	2	4b	34.59	1	10.08	3.02
72	Квартира	2	4b	51.18	3	28.23	3.02
73	Квартира	2	4b	34.85	1	10.01	3.02
74	Квартира	2	4b	72.27	3	45.21	3.02
75	Квартира	2	4b	25.14	1	14.65	3.02
76	Квартира	2	4b	48.06	2	19.65	3.02
77	Квартира	3	4b	36.19	1	12.23	3.02
78	Квартира	3	4b	34.24	1	10.20	3.02
79	Квартира	3	4b	50.84	3	28.22	3.02
80	Квартира	3	4b	34.53	1	10.01	3.02
81	Квартира	3	4b	71.94	3	45.21	3.02
82	Квартира	3	4b	24.95	1	14.87	3.02
83	Квартира	3	4b	47.89	2	19.65	3.02
84	Квартира	4	4b	36.19	1	12.23	3.02
85	Квартира	4	4b	34.24	1	10.20	3.02
86	Квартира	4	4b	50.82	3	28.22	3.02
87	Квартира	4	4b	34.52	1	10.01	3.02
88	Квартира	4	4b	71.94	3	45.21	3.02
89	Квартира	4	4b	24.95	1	14.87	3.02
90	Квартира	4	4b	47.89	2	19.65	3.02
91	Квартира	5	4b	36.19	1	12.23	3.02
92	Квартира	5	4b	34.24	1	10.20	3.02
93	Квартира	5	4b	50.83	3	28.22	3.02
94	Квартира	5	4b	34.52	1	10.01	3.02
95	Квартира	5	4b	71.94	3	45.21	3.02
96	Квартира	5	4b	24.95	1	14.87	3.02
97	Квартира	5	4b	47.89	2	19.65	3.02

98	Квартира	6	4b	36.19	1	12.23	3.02
99	Квартира	6	4b	34.24	1	10.20	3.02
100	Квартира	6	4b	50.82	3	28.22	3.02
101	Квартира	6	4b	34.53	1	10.01	3.02
102	Квартира	6	4b	71.94	3	45.21	3.02
103	Квартира	6	4b	24.95	1	14.87	3.02
104	Квартира	6	4b	47.89	2	19.65	3.02
105	Квартира	7	4b	36.19	1	12.23	3.02
106	Квартира	7	4b	34.24	1	10.20	3.02
107	Квартира	7	4b	50.83	3	28.22	3.02
108	Квартира	7	4b	34.53	1	10.01	3.02
109	Квартира	7	4b	71.94	3	45.21	3.02
110	Квартира	7	4b	24.95	1	14.87	3.02
111	Квартира	7	4b	47.89	2	19.65	3.02
112	Квартира	8	4b	36.19	1	12.23	3.02
113	Квартира	8	4b	34.24	1	10.20	3.02
114	Квартира	8	4b	50.82	3	28.22	3.02
115	Квартира	8	4b	34.53	1	10.01	3.02
116	Квартира	8	4b	71.94	3	45.21	3.02
117	Квартира	8	4b	24.95	1	14.87	3.02
118	Квартира	8	4b	47.89	2	19.65	3.02
119	Квартира	9	4b	36.19	1	12.23	3.02
120	Квартира	9	4b	34.24	1	10.20	3.02
121	Квартира	9	4b	50.83	3	28.22	3.02
122	Квартира	9	4b	34.53	1	10.01	3.02
123	Квартира	9	4b	71.94	3	45.21	3.02
124	Квартира	9	4b	24.95	1	14.87	3.02
125	Квартира	9	4b	47.89	2	19.65	3.02
126	Квартира	10	4b	36.19	1	12.23	3.02
127	Квартира	10	4b	34.24	1	10.20	3.02

128	Квартира	10	4b	50.82	3	28.22	3.02
129	Квартира	10	4b	34.53	1	10.01	3.02
130	Квартира	10	4b	71.94	3	45.21	3.02
131	Квартира	10	4b	24.95	1	14.87	3.02
132	Квартира	10	4b	47.89	2	19.65	3.02
133	Квартира	11	4b	36.19	1	12.23	3.02
134	Квартира	11	4b	34.24	1	10.20	3.02
135	Квартира	11	4b	50.83	3	28.22	3.02
136	Квартира	11	4b	34.53	1	10.01	3.02
137	Квартира	11	4b	71.94	3	45.21	3.02
138	Квартира	11	4b	24.95	1	14.87	3.02
139	Квартира	11	4b	47.89	2	19.65	3.02
140	Квартира	12	4b	36.19	1	12.23	3.02
141	Квартира	12	4b	34.24	1	10.20	3.02
142	Квартира	12	4b	50.82	3	28.22	3.02
143	Квартира	12	4b	34.53	1	10.01	3.02
144	Квартира	12	4b	71.94	3	45.21	3.02
145	Квартира	12	4b	24.95	1	14.87	3.02
146	Квартира	12	4b	47.89	2	19.65	3.02
147	Квартира	13	4b	120.21	3	66.37	4.30
148	Квартира	13	4b	130.56	4	67.61	4.30
149	Квартира	2	4c	72.40	3	35.39	3.02
150	Квартира	2	4c	47.41	2	27.16	3.02
151	Квартира	2	4c	40.35	1	16.12	3.02
152	Квартира	2	4c	40.47	1	16.12	3.02
153	Квартира	2	4c	32.79	1	11.48	3.02
154	Квартира	2	4c	50.63	2	21.82	3.02
155	Квартира	2	4c	53.96	2	32.59	3.02
156	Квартира	3	4c	69.88	3	37.57	3.02
157	Квартира	3	4c	47.05	2	27.16	3.02

158	Квартира	3	4с	39.79	1	16.12	3.02
159	Квартира	3	4с	39.88	1	16.12	3.02
160	Квартира	3	4с	33.24	1	11.48	3.02
161	Квартира	3	4с	49.02	2	21.82	3.02
162	Квартира	3	4с	51.49	2	25.43	3.02
163	Квартира	4	4с	71.74	3	39.01	3.02
164	Квартира	4	4с	47.05	2	27.16	3.02
165	Квартира	4	4с	39.79	1	16.12	3.02
166	Квартира	4	4с	39.89	1	16.12	3.02
167	Квартира	4	4с	32.27	1	11.48	3.02
168	Квартира	4	4с	49.99	2	21.82	3.02
169	Квартира	4	4с	51.49	2	25.43	3.02
170	Квартира	5	4с	71.74	3	39.01	3.02
171	Квартира	5	4с	47.05	2	27.16	3.02
172	Квартира	5	4с	39.79	1	16.12	3.02
173	Квартира	5	4с	39.88	1	16.12	3.02
174	Квартира	5	4с	33.24	1	11.48	3.02
175	Квартира	5	4с	49.02	2	21.82	3.02
176	Квартира	5	4с	51.49	2	25.43	3.02
177	Квартира	6	4с	71.74	3	39.01	3.02
178	Квартира	6	4с	47.05	2	27.16	3.02
179	Квартира	6	4с	39.79	1	16.12	3.02
180	Квартира	6	4с	39.89	1	16.12	3.02
181	Квартира	6	4с	32.27	1	11.48	3.02
182	Квартира	6	4с	49.99	2	21.82	3.02
183	Квартира	6	4с	51.49	2	25.43	3.02
184	Квартира	7	4с	71.74	3	39.01	3.02
185	Квартира	7	4с	47.05	2	27.16	3.02
186	Квартира	7	4с	39.79	1	16.12	3.02
187	Квартира	7	4с	39.88	1	16.12	3.02

188	Квартира	7	4с	33.24	1	11.48	3.02
189	Квартира	7	4с	49.02	2	21.82	3.02
190	Квартира	7	4с	53.20	2	32.59	3.02
191	Квартира	8	4с	71.74	3	39.01	3.02
192	Квартира	8	4с	47.05	2	27.16	3.02
193	Квартира	8	4с	39.79	1	16.12	3.02
194	Квартира	8	4с	39.89	1	16.12	3.02
195	Квартира	8	4с	32.27	1	11.48	3.02
196	Квартира	8	4с	49.99	2	21.82	3.02
197	Квартира	8	4с	51.49	2	25.43	3.02
198	Квартира	9	4с	71.74	3	39.01	3.02
199	Квартира	9	4с	47.05	2	27.16	3.02
200	Квартира	9	4с	39.79	1	16.12	3.02
201	Квартира	9	4с	39.88	1	16.12	3.02
202	Квартира	9	4с	33.24	1	11.48	3.02
203	Квартира	9	4с	49.02	2	21.82	3.02
204	Квартира	9	4с	51.49	2	25.43	3.02
205	Квартира	10	4с	71.74	3	39.01	3.02
206	Квартира	10	4с	47.05	2	27.16	3.02
207	Квартира	10	4с	39.79	1	16.12	3.02
208	Квартира	10	4с	39.89	1	16.12	3.02
209	Квартира	10	4с	32.27	1	11.48	3.02
210	Квартира	10	4с	49.99	2	21.82	3.02
211	Квартира	10	4с	53.20	2	32.59	3.02
212	Квартира	11	4с	71.74	3	39.01	3.02
213	Квартира	11	4с	47.05	2	27.16	3.02
214	Квартира	11	4с	39.79	1	16.12	3.02
215	Квартира	11	4с	39.88	1	16.12	3.02
216	Квартира	11	4с	33.24	1	11.48	3.02
217	Квартира	11	4с	49.02	2	21.82	3.02

218	Квартира	11	4с	53.20	2	32.59	3.02
219	Квартира	12	4с	71.74	3	39.01	3.02
220	Квартира	12	4с	47.05	2	27.16	3.02
221	Квартира	12	4с	39.79	1	16.12	3.02
222	Квартира	12	4с	39.89	1	16.12	3.02
223	Квартира	12	4с	32.27	1	11.48	3.02
224	Квартира	12	4с	49.99	2	21.82	3.02
225	Квартира	12	4с	51.49	2	25.43	3.02
226	Квартира	13	4с	136.38	4	71.22	4.30
227	Квартира	13	4с	123.58	4	67.03	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б114а	Нежилое помещение	1	4а	144.40	112 Сан. Узел для МГН	7.50	5.12
					113 Помещение уборочного инвентаря	3.03	
					114 а Помещение БКТ (секция а)	133.87	
Б114	Нежилое помещение	1	4а	154.35	114 Помещение БКТ (секция а)	149.48	4.60
					114 б Санузел для МГН (при БКТ)	4.87	
Б115	Нежилое помещение	1	4а	141.25	115 а Диспетчерская (комната инженера)	15.44	4.60
					115 б Диспетчерская (клиентский отдел)	21.58	
					115 в Диспетчерская (комната главного инженера)	9.83	
					115 г Диспетчерская (комната диспетчера и охранника)	9.30	
					116 Тамбур	4.56	
					117 Коридор	14.22	

					118 Сан. Узел	2.70	
					119 Санузел с душем	3.95	
					120 Гардероб с душевой	13.66	
					121 Помещение отдыха и приема пищи	16.90	
					122 а Переговорная	7.34	
					122 б Бухгалтерия	8.11	
					122 в Касса	4.40	
					123 Серверная	9.26	
Б134	Нежилое помещение	1	4б	37.82	134 Помещение БКТ (секция б)	32.09	5.12
					134 а Санузел для МГН (при БКТ)	5.73	
Б132	Нежилое помещение	1	4б	36.99	132 Сан. Узел для МГН	5.81	5.12
					133 Помещение уборочного инвентаря	2.51	
					134 б Помещение БКТ (секция б)	28.67	
Б134с	Нежилое помещение	1	4б	51.02	134 с Помещение БКТ (секция б)	42.69	5.12
					135 Сан. узел для МГН	5.99	
					136 Помещение уборочного инвентаря	2.34	
Б137	Нежилое помещение	1	4б	99.24	137 Помещение БКТ (секция б)	92.70	5.12
					137 а Санузел для МГН (при БКТ)	6.54	
Б137б	Нежилое помещение	1	4б	253.63	137 б Помещение БКТ (секция б)	248.15	5.12
					137 с Санузел для МГН (при БКТ)	5.48	
Б148	Нежилое помещение	1	4с	339.50	146 Сан. узел для МГН	5.26	5.12
					147 Помещение уборочного инвентаря	3.76	
					148 Помещение БКТ (секция с)	330.48	
К01	Кладовая	-1	-	3.82	Кладовые помещения	3.82	
К02	Кладовая	-1	-	3.80	Кладовые помещения	3.80	

K03	Кладовая	-1	-	3.80	Кладовые помещения	3.80	
K04	Кладовая	-1	-	6.56	Кладовые помещения	6.56	
K05	Кладовая	-1	-	4.01	Кладовые помещения	4.01	
K06	Кладовая	-1	-	5.07	Кладовые помещения	5.07	
K07	Кладовая	-1	-	4.42	Кладовые помещения	4.42	
K08	Кладовая	-1	-	4.68	Кладовые помещения	4.68	
K09	Кладовая	-1	-	4.39	Кладовые помещения	4.39	
K10	Кладовая	-1	-	4.31	Кладовые помещения	4.31	
K11	Кладовая	-1	-	4.39	Кладовые помещения	4.39	
K12	Кладовая	-1	-	7.42	Кладовые помещения	7.42	
K13	Кладовая	-1	-	6.68	Кладовые помещения	6.68	
K14	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K15	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K16	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K17	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K18	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K19	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K20	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K21	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K22	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K23	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K24	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K25	Кладовая	-1	-	5.40	Кладовые помещения	5.40	
K26	Кладовая	-1	-	3.02	Кладовые помещения	3.02	
K27	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K28	Кладовая	-1	-	3.31	Кладовые помещения	3.31	
K29	Кладовая	-1	-	3.08	Кладовые помещения	3.08	
K30	Кладовая	-1	-	3.65	Кладовые помещения	3.65	
K31	Кладовая	-1	-	4.00	Кладовые помещения	4.00	
K32	Кладовая	-1	-	5.53	Кладовые помещения	5.53	

К33	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
К34	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
К35	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
К36	Кладовая	-1	-	3.36	Кладовые помещения	3.36	
К37	Кладовая	-1	-	3.46	Кладовые помещения	3.46	
К38	Кладовая	-1	-	3.46	Кладовые помещения	3.46	
К39	Кладовая	-1	-	3.57	Кладовые помещения	3.57	
К40	Кладовая	-1	-	3.32	Кладовые помещения	3.32	
К41	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовые помещения	3.38	
К42	Кладовая	-1	-	3.27	Кладовые помещения	3.27	
К43	Кладовая	-1	-	4.40	Кладовые помещения	4.40	
К44	Кладовая	-1	-	3.06	Кладовые помещения	3.06	
К45	Кладовая	-1	-	3.90	Кладовые помещения	3.90	
К46	Кладовая	-1	-	6.04	Кладовые помещения	6.04	
К47	Кладовая	-1	-	3.07	Кладовые помещения	3.07	
К48	Кладовая	-1	-	3.75	Кладовые помещения	3.75	
К49	Кладовая	-1	-	5.82	Кладовые помещения	5.82	
К50	Кладовая	-1	-	5.48	Кладовые помещения	5.48	
К51	Кладовая	-1	-	4.33	Кладовые помещения	4.33	
К52	Кладовая	-1	-	4.32	Кладовые помещения	4.32	
К53	Кладовая	-1	-	4.06	Кладовые помещения	4.06	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	-1 этаж	Общее имущество	17.27
2	Лифтовой холл	-1 этаж	Общее имущество	13.07
3	Лестничная клетка	-1 этаж	Общее имущество	18.13
4	Лифтовой холл	-1 этаж	Общее имущество	12.00
5	Лестничная клетка	-1 этаж	Общее имущество	15.38
6	Лифтовой холл	-1 этаж	Общее имущество	12.00
7	Автостоянка	-1 этаж	Общее имущество	2187.26
8	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	22.32
9	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	36.24
10	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	14.81
11	Помещение пожарного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	7.31
12	Помещение уборочной техники	-1 этаж	Общее имущество	7.96
13	Электрощитовая	-1 этаж	Общее имущество	25.79
14	Насосная	-1 этаж	Общее имущество	55.71
15	Центральный тепловой пункт	-1 этаж	Общее имущество	216.06
16	Пространство под лестницей	-1 этаж	Общее имущество	9.47
17	Венткамера	-1 этаж	Общее имущество	82.42
18	Коридор коллектора	-1 этаж	Общее имущество	11.60

19	Вестибюль	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	52.07
20	Лестничная клетка	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	7.62
21	Лестничная клетка	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	10.57
22	Тамбур	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	4.02
23	Помещение СС	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	13.09
24	Тамбур	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	6.33
25	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	12.64
26	Помещение охраны	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	20.86
27	Санузел охраны	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	3.62
28	Электрощитовая	1 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	12.59
29	Внеквартирный коридор	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
30	Лифтовой холл	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
31	Лестница	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
32	Внеквартирный коридор	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
33	Лифтовой холл	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
34	Лестница	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
35	Внеквартирный коридор	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
36	Лифтовой холл	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
37	Лестница	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
38	Внеквартирный коридор	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
39	Лифтовой холл	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.06
40	Лестница	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
41	Внеквартирный коридор	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
42	Лифтовой холл	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
43	Лестница	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
44	Внеквартирный коридор	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
45	Лифтовой холл	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
46	Лестница	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
47	Внеквартирный коридор	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
48	Лифтовой холл	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07

49	Лестница	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
50	Внеквартирный коридор	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
51	Лифтовой холл	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.06
52	Лестница	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
53	Внеквартирный коридор	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
54	Лифтовой холл	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
55	Лестница	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
56	Внеквартирный коридор	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
57	Лифтовой холл	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
58	Лестница	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
59	Внеквартирный коридор	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.09
60	Лифтовой холл	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
61	Лестница	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
62	Внеквартирный коридор	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	15.53
63	Лифтовой холл	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
64	Лестница	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.95
65	Тамбур	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	4.48
66	Вестибюль	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	49.16
67	Лестничная клетка	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.27
68	Лестничная клетка	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.87
69	Тамбур	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	5.12
70	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.27
71	Тамбур	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	4.22
72	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.75
73	Электрощитовая	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.39
74	Электрощитовая (офисы)	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.73
75	Внеквартирный коридор	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
76	Лифтовой холл	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
77	Лестница	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
78	Внеквартирный коридор	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74

79	Лифтовой холл	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
80	Лестница	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
81	Внеквартирный коридор	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
82	Лифтовой холл	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
83	Лестница	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
84	Внеквартирный коридор	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
85	Лифтовой холл	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
86	Лестница	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
87	Внеквартирный коридор	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
88	Лифтовой холл	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
89	Лестница	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
90	Внеквартирный коридор	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
91	Лифтовой холл	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
92	Лестница	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
93	Внеквартирный коридор	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
94	Лифтовой холл	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
95	Лестница	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
96	Внеквартирный коридор	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
97	Лифтовой холл	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
98	Лестница	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
99	Внеквартирный коридор	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
100	Лифтовой холл	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
101	Лестница	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
102	Внеквартирный коридор	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
103	Лифтовой холл	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
104	Лестница	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
105	Внеквартирный коридор	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
106	Лифтовой холл	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
107	Лестница	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
108	Внеквартирный коридор	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	10.92

109	Лифтовой холл	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.66
110	Лестница	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
111	Вестибюль	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	38.55
112	Лестничная клетка	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	7.27
113	Лестничная клетка	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	7.88
114	Тамбур	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	6.35
115	Электрощитовая	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.42
116	Тамбур	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	3.45
117	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	8.40
118	Внеквартирный коридор	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
119	Лифтовой холл	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
120	Лестница	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
121	Внеквартирный коридор	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
122	Лифтовой холл	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
123	Лестница	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
124	Внеквартирный коридор	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
125	Лифтовой холл	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
126	Лестница	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
127	Внеквартирный коридор	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
128	Лифтовой холл	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
129	Лестница	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
130	Внеквартирный коридор	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
131	Лифтовой холл	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
132	Лестница	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
133	Внеквартирный коридор	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
134	Лифтовой холл	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
135	Лестница	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
136	Внеквартирный коридор	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
137	Лифтовой холл	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
138	Лестница	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31

139	Внеквартирный коридор	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
140	Лифтовой холл	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
141	Лестница	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
142	Внеквартирный коридор	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
143	Лифтовой холл	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
144	Лестница	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
145	Внеквартирный коридор	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
146	Лифтовой холл	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
147	Лестница	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
148	Внеквартирный коридор	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.18
149	Лифтовой холл	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
150	Лестница	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
151	Внеквартирный коридор	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.08
152	Лифтовой холл	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
153	Лестница	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
154	Тамбур	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	1.97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
2	-1 этаж	Насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
3	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
4	-1 этаж	Центральный тепловой пункт	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям

5	1 этаж блок-секция 4а	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок.
6	1 этаж блок-секция 4б	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
7	1 этаж блок-секция 4а	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
8	1 этаж блок-секция 4с	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
9	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
10	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
11	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
12	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
13	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности
14	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение

15	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков
16	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
17	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
18	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
20	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
21	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
22	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
23	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.

24	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
25	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
26	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
27	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиодифференциации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
28	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 947 582 647,66 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001588
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 985,47 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 472,58 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 344,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 372 376 602,11 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117 931 508,4 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 054 950 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	Планируемые затраты застройщика	
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся	
	280440544.83	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 12.01.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Инженерные решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерные решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:85
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: У жилого дома №4, 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 23
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	6	42.04	1	18.79	3.00
2	Квартира	3	6	98.36	3	62.04	3.00
3	Квартира	3	6	62.44	2	35.63	3.00
4	Квартира	3	6	31.07	1	14.51	3.00
5	Квартира	3	6	41.72	1	25.34	3.00
6	Квартира	3	6	83.78	3	46.68	3.00
7	Квартира	3	6	63.19	2	34.37	3.00
8	Квартира	4	6	42.04	1	18.79	3.00
9	Квартира	4	6	98.36	3	62.04	3.00
10	Квартира	4	6	62.44	2	35.63	3.00
11	Квартира	4	6	31.07	1	14.51	3.00
12	Квартира	4	6	41.72	1	25.34	3.00
13	Квартира	4	6	83.78	3	46.68	3.00
14	Квартира	4	6	63.19	2	34.37	3.00
15	Квартира	5	6	42.05	1	18.79	3.00
16	Квартира	5	6	98.39	3	62.04	3.00
17	Квартира	5	6	62.46	2	35.63	3.00
18	Квартира	5	6	31.08	1	14.51	3.00
19	Квартира	5	6	41.73	1	25.34	3.00
20	Квартира	5	6	83.78	3	46.68	3.00
21	Квартира	5	6	63.19	2	34.37	3.00
22	Квартира	6	6	42.06	1	18.79	3.00
23	Квартира	6	6	98.39	3	62.04	3.00
24	Квартира	6	6	62.46	2	35.63	3.00
25	Квартира	6	6	31.08	1	14.51	3.00
26	Квартира	6	6	41.73	1	25.34	3.00

27	Квартира	6	6	83.78	3	46.68	3.00
28	Квартира	6	6	63.19	2	34.37	3.00
29	Квартира	7	6	42.06	1	18.79	3.00
30	Квартира	7	6	98.39	3	62.04	3.00
31	Квартира	7	6	62.46	2	35.63	3.00
32	Квартира	7	6	31.08	1	14.51	3.00
33	Квартира	7	6	41.73	1	25.34	3.00
34	Квартира	7	6	83.78	3	46.68	3.00
35	Квартира	7	6	63.19	2	34.37	3.00
36	Квартира	8	6	42.06	1	18.79	3.00
37	Квартира	8	6	98.39	3	62.04	3.00
38	Квартира	8	6	62.46	2	35.63	3.00
39	Квартира	8	6	31.08	1	14.51	3.00
40	Квартира	8	6	41.73	1	25.34	3.00
41	Квартира	8	6	83.78	3	46.68	3.00
42	Квартира	8	6	63.19	2	34.37	3.00
43	Квартира	9	6	42.06	1	18.79	3.00
44	Квартира	9	6	98.39	3	62.04	3.00
45	Квартира	9	6	62.46	2	35.63	3.00
46	Квартира	9	6	31.08	1	14.51	3.00
47	Квартира	9	6	41.73	1	25.34	3.00
48	Квартира	9	6	83.78	3	46.68	3.00
49	Квартира	9	6	63.19	2	34.37	3.00
50	Квартира	10	6	75.33	2	34.07	3.00
51	Квартира	10	6	102.67	3	44.20	3.00
52	Квартира	10	6	97.90	3	47.62	3.00
53	Квартира	10	6	68.67	2	28.67	3.00
54	Квартира	10	6	29.08	1	12.91	3.00
55	Квартира	11	6	60.34	2	34.07	3.00
56	Квартира	11	6	87.68	3	44.20	3.00

57	Квартира	11	6	97.90	3	47.62	3.00
58	Квартира	11	6	66.43	2	28.67	3.00
59	Квартира	11	6	29.08	1	12.91	3.00
60	Квартира	12	6	63.70	2	37.53	3.00
61	Квартира	12	6	90.15	3	47.36	3.00
62	Квартира	12	6	101.87	3	53.65	3.00
63	Квартира	12	6	69.86	2	32.90	3.00
64	Квартира	12	6	31.14	1	15.23	3.00
65	Квартира	13	6	68.20	2	37.53	3.00
66	Квартира	13	6	95.80	3	47.36	3.00
67	Квартира	13	6	105.43	3	53.65	3.00
68	Квартира	13	6	77.40	2	32.90	3.00
69	Квартира	13	6	30.83	1	15.23	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.32	Нежилое помещение	1	6	229.45	1.1.32 Помещение ПОН 10	229.45	3.80
P1.7.1	Нежилое помещение	1	6	139.50	1.7.1 Зал	84.24	3.80
					1.7.2 Гардероб	4.92	
					1.7.3 С/у в т.ч. МГН	5.54	
					1.7.4 Подсобное помещение	15.98	
					1.7.5 Тамбур	13.63	
					1.7.6 Гардероб персонала	10.08	
					1.7.7 С/у	3.08	
					1.7.8 ПУИ	2.03	

П2	Нежилое помещение	2	6	493.85	2.6 Коридор	119.65	4.05
					2.5.1 ПОН 5	68.80	
					2.5.2 С/у ПОН 5	4.50	
					2.6.1 ПОН 6	46.20	
					2.6.2 С/у ПОН 6	4.50	
					2.7.1 ПОН 7	49.10	
					2.7.2 С/у ПОН 7	3.20	
					2.7.3 ПОН 7	13.90	
					2.7.4 С/у ПОН 7	3.60	
					2.7.5 ПОН 7	2.30	
					2.8.1 ПОН 8	32.00	
					2.8.2 С/у ПОН 8	4.40	
					2.9.1 ПОН 9	73.20	
					2.9.2 С/у ПОН 9	4.70	
					2.10.1 ПОН 10	37.00	
					2.10.2 С/у ПОН 10	4.30	
					2.11.1 ПОН 11	18.20	
					2.11.2 С/у ПОН 11	4.30	
0.30	Кладовая	-1	-	11.51	Кладовые помещения	11.51	
0.36	Кладовая	-1	-	3.66	Кладовые помещения	3.66	
0.37	Кладовая	-1	-	7.69	Кладовые помещения	7.69	
0.38	Кладовая	-1	-	4.26	Кладовые помещения	4.26	
0.39	Кладовая	-1	-	4.19	Кладовые помещения	4.19	
0.40	Кладовая	-1	-	4.17	Кладовые помещения	4.17	
0.41	Кладовая	-1	-	7.04	Кладовые помещения	7.04	
0.42	Кладовая	-1	-	3.75	Кладовые помещения	3.75	
0.43	Кладовая	-1	-	6.01	Кладовые помещения	6.01	
0.44	Кладовая	-1	-	5.16	Кладовые помещения	5.16	
0.45	Кладовая	-1	-	5.17	Кладовые помещения	5.17	

0.46	Кладовая	-1	-	9.00	Кладовые помещения	9.00	
0.47	Кладовая	-1	-	8.43	Кладовые помещения	8.43	
0.48	Кладовая	-1	-	7.84	Кладовые помещения	7.84	
0.49	Кладовая	-1	-	6.92	Кладовые помещения	6.92	
0.50	Кладовая	-1	-	6.88	Кладовые помещения	6.88	
0.51	Кладовая	-1	-	8.34	Кладовые помещения	8.34	
0.52	Кладовая	-1	-	6.90	Кладовые помещения	6.90	
0.53	Кладовая	-1	-	3.33	Кладовые помещения	3.33	
0.55	Кладовая	-1	-	7.76	Кладовые помещения	7.76	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	-1 жилой дом 6	Общее имущество	26.71
2	Тамбур-шлюз	-1 жилой дом 6	Общее имущество	11.50
3	Тамбур-шлюз (зона безопасности)	-1 жилой дом 6	Общее имущество	8.16
4	Электрощитовая жилых помещений ЖД6	-1 жилой дом 6	Общее имущество	20.31
5	Электрощитовая нежилых помещений ЖД6	-1 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
6	Помещение насосной станции пожаротушения	-1 жилой дом 6	Общее имущество	77.49
7	Венткамера	-1 жилой дом 6	Общее имущество	27.90
8	Форкамера	-1 жилой дом 6	Общее имущество	5.48
9	Коридор кладовых	-1 жилой дом 6	Общее имущество	99.73
10	Лестница	-1 жилой дом 6	Общее имущество	17.82
11	Водомерный узел. Насосная ХВС	-1 жилой дом 6	Общее имущество	34.36
12	Помещение системы кондиционирования	-1 жилой дом 6	Общее имущество	44.54
13	Помещение СС	-1 жилой дом 6	Общее имущество	4.44
14	Узел ввода отопления	-1 жилой дом 6	Общее имущество	15.85
15	Лестница подземной части	1 жилой дом 6	Общее имущество	6.52
16	Лестница	1 жилой дом 6	Общее имущество	14.65

17	Лифтовой холл	1 жилой дом 6	Общее имущество	22.34
18	Лестница 2	1 жилой дом 6	Общее имущество	12.03
19	Лестница 1	1 жилой дом 6	Общее имущество	6.67
20	Лестница подземной части	1 жилой дом 6	Общее имущество	10.84
21	Тамбур	1 жилой дом 6	Общее имущество	11.86
22	Вестибюль	1 жилой дом 6	Общее имущество	53.65
23	С/у и ПУИ	1 жилой дом 6	Общее имущество	3.14
24	Колясочная	1 жилой дом 6	Общее имущество	10.66
25	Лестница жилой части	2 жилой дом 6	Общее имущество	14.65
26	Лестница 4	2 жилой дом 6	Общее имущество	18.90
27	Лестница 5	2 жилой дом 6	Общее имущество	18.60
28	Межквартирный коридор	3 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
29	Лифтовой холл	3 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
30	Лестница	3 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
31	Межквартирный коридор	4 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
32	Лифтовой холл	4 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
33	Лестница	4 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
34	Межквартирный коридор	5 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
35	Лифтовой холл	5 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
36	Лестница	5 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
37	Межквартирный коридор	6 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
38	Лифтовой холл	6 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
39	Лестница	6 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
40	Межквартирный коридор	7 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
41	Лифтовой холл	7 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
42	Лестница	7 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
43	Межквартирный коридор	8 жилой дом 6	Общее имущество	30.52
44	Лифтовой холл	8 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
45	Лестница	8 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
46	Межквартирный коридор	9 жилой дом 6	Общее имущество	30.52

47	Лифтовой холл	9 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
48	Лестница	9 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
49	Межквартирный коридор	10 жилой дом 6	Общее имущество	21.01
50	Лифтовой холл	10 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
51	Лестница	10 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
52	Межквартирный коридор	11 жилой дом 6	Общее имущество	21.01
53	Лифтовой холл	11 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
54	Лестница	11 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
55	Межквартирный коридор	12 жилой дом 6	Общее имущество	21.01
56	Лифтовой холл	12 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
57	Лестница	12 жилой дом 6	Общее имущество	15.52
58	Межквартирный коридор	13 жилой дом 6	Общее имущество	21.01
59	Лифтовой холл	13 жилой дом 6	Общее имущество	12.04
60	Лестница	13 жилой дом 6	Общее имущество	15.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1ый этаж	Венткамера	Вентиляция
2	-1ый этаж	Электрощитовая (ВРУ)	Электроснабжение
3	-1ый этаж	Водомерный узел, насосная	Водоснабжение
4	-1ый этаж	Системы кондиционирования	Кондиционирование
5	-1ый этаж	Насосная станции пожаротушения	Пожаротушения
6	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Транспортировка пассажиров и грузов
7	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
8	Кровля	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 552 123 630,62 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001588
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 559,72 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 123,4 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 391 350 792,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 984 360 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся	
		Планируемые затраты застройщика
		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с изменением проектной документации многофункциональный центр разделился на два имущественных комплекса-Многофункциональный комплекс и жилой дом № 6. Ранее в декларации от 09.08.2021 МФК был указан как объект №4. с 24.08.2021 Объект № 4 содержит информацию о жилом доме №6, а для многофункционального центра создана своя проектная декларация № 77-002304 от 24.08.2021. Новая проектная декларация для нового объекта была создана по рекомендации службы технической поддержки дом.рф. В раздел 19.7 о количестве заключенных ДДУ, внесены соответствующие изменения. Дополнительно сообщаем, что нежилое помещение с условным номером 1.1.36. условно зависимо с нежилым помещением с условным номером 2,6(подъёмником)

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 12.01.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение тротуаров
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	-	785.73	Д002. Лестничная клетка	32.02	3.30
					Д101. Тамбур	11.40	
					Д102. Помещение охраны	10.08	
					Д103. Туалет МГН (для посетителей)	5.86	
					Д104. ПУИ	4.74	
					Д105. Комната чистого белья	5.00	
					Д106. Помещение приема и сортировки грязного белья	4.88	
					Д107. Комната персонала с гардеробом и душем, туалетом	8.03	
					Д108. Кабинет логопеда и психолога	17.73	
					Д109. Кабинет врача	26.66	
					Д110. Процедурный кабинет	16.95	
					Д111. Прививочный кабинет	14.33	
					Д112. Помещение для приготовления дез.растворов и хранения уборочного инвентаря	5.47	
					Д113. Туалет медблока	3.01	
					Д114. Комбинированный зал для музыкальных и физкультурных занятий	76.15	
					Д115. Кладовая для хранения инвентаря	10.42	
					Д116. Вестибюль	16.76	
					Д117. Коридор	59.00	
					Д118. Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	5.16	
					Д119. Лестничная клетка	22.29	

					Д120. Раздача	6.59	
					Д121. Тамбур	8.30	
					Д201. Групповая	51.28	
					Д202. Спальня	51.08	
					Д203. Раздевальная	25.63	
					Д204. Туалетная	23.59	
					Д205. Буфетная	7.04	
					Д206. Групповая	58.55	
					Д207. Спальня	50.93	
					Д208. Раздевальная	29.39	
					Д209. Туалетная	24.66	
					Д210. Буфетная	6.57	
					Д211. С\у персонала	3.50	
					Д212. ПУИ	4.00	
					Д213. Коридор	39.21	
					Д214. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН)	3.78	
					Д215. Тамбур подъёмника	2.80	
					Д216. Лестничная клетка	32.89	
2	Нежилое помещение	1	-	2709.68	Ш002. ИТП	72.45	3.30
					Ш003. Насосная	51.11	
					Ш004. Лестничная клетка	24.93	
					Ш005. Венткамера ОО	95.11	
					Ш006. Тех. помещение	9.12	
					Ш007. Тех. помещение	29.00	
					Ш008. Наружная лестница	7.75	
					Ш009. Тех. помещение	26.54	
					Ш101. Учебный класс 1	62.76	
					Ш102. Учебный класс 1	62.89	
					Ш103. Спальня-игровая	62.89	

				Ш104. Спальня-игровая	62.77	
				Ш105. С\у персонала	3.38	
				Ш106. С\у МГН	6.37	
				Ш107. С\у для девочек	8.84	
				Ш108. С\у для мальчиков	9.16	
				Ш109. Гардероб для преподавателей	10.54	
				Ш109.1. Гардероб для учеников	8.68	
				Ш110. Электрощитовая	7.33	
				Ш111. Помещение связи	3.51	
				Ш112. Зона умывальной	18.64	
				Ш113. Обеденный зал на 85 мест	78.72	
				Ш114. Горячий цех	59.24	
				Ш115. Моечная столовой посуды	13.38	
				Ш116. Моечная кухонной посуды	5.62	
				Ш117. Холодный цех	8.10	
				Ш118. Мясо-рыбный цех	10.38	
				Ш119. Цех вторичной обработки овощей	7.82	
				Ш120. Цех первичной обработки овощей	8.57	
				Ш121. Пом. для хранения скоропортящихся продуктов	10.24	
				Ш122. Кладовая сухих продуктов	4.19	
				Ш123. Кладовая овощей	5.69	
				Ш124. Кладовая и моечная оборотной тары	5.39	
				Ш125. Помещение пищевых отходов	3.68	
				Ш126. Помещение персонала	6.51	
				Ш127. Душевая	2.17	
				Ш128. ПУИ	2.77	
				Ш129. Загрузочный цех	5.81	
				Ш130. Санузел персонала	1.95	
				Ш131. Коридор	34.48	
				Ш132. Тамбур	2.37	

				Ш135. Вестибюль (с местом ожидания для родителей) - гардероб начальной школы	98.95	
				Ш136. Рекреация-коридор	126.17	
				Ш137. Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	4.68	
				Ш138. Лестничная клетка	15.26	
				Ш139. Лестничная клетка	20.04	
				Ш141. Тамбур	10.20	
				Ш142. Комната охраны с диспетчерским пунктом	15.08	
				Ш143. Туалет МГН (для посетителей)	5.00	
				Ш144. ПУИ	4.00	
				Ш201. Учебный класс (2-4)	62.65	
				Ш202. Учебный класс (2-4)	62.71	
				Ш203. Учебный класс (2-4)	62.71	
				Ш204. Универсальное помещение для группы продлённого дня	62.63	
				Ш205. Кабинет иностранного языка	44.46	
				Ш206. Кабинет иностранного языка	44.17	
				Ш207. Спортивный зал трансформируемый ваковый	210.89	
				Ш208. Кладовая инвентаря	7.72	
				Ш209. Инвентарная снаряжная	16.06	
				Ш210. Раздевальная для мальчиков (с МГН)	15.47	
				Ш211. Раздевальная для девочек (с МГН)	14.02	
				Ш212. Душевая для мальчиков (с МГН)	12.04	
				Ш213. Душевая для девочек (с МГН)	12.03	
				Ш214. Туалетная для мальчиков (с МГН)	8.02	
				Ш215. Туалетная для девочек (с МГН)	8.06	
				Ш216. Санузлы для мальчиков	9.80	
				Ш217. Санузлы для девочек	10.06	
				Ш218. Комната инструктора с душем и туалетом	12.79	
				Ш219. Помещение для приготовления дез.растворов и хранения уборочного инвентаря	4.07	

				Ш220. Туалетная МГН (для посетителей)	5.00	
				Ш221. С\у персонала	3.35	
				Ш222. ПУИ	3.98	
				Ш223. Рекреация	115.15	
				Ш224. Коридор	42.65	
				Ш225. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН)	4.68	
				Ш226. Лестничная клетка	25.76	
				Ш227. Лестничная клетка	24.81	
				Ш301. Учебный класс (2-4)	62.51	
				Ш302. Учебный класс (2-4)	62.53	
				Ш303. Библиотека с зоной читательскихмест, медиаотекой и учительскимсектором	125.30	
				Ш304. Комната моделирования техническойигрушки	89.98	
				Ш305. Технический центр	18.74	
				Ш306. Санузлы для девочек	10.24	
				Ш307. Санузлы для мальчиков	9.90	
				Ш308. С\у персонала	3.38	
				Ш309. Туалет МГН (для посетителей)	5.00	
				Ш310. ПУИ	3.98	
				Ш311. Рекреация	82.61	
				Ш312. Коридор	37.84	
				Ш313. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН)	4.68	
				Ш314. Лестничная клетка	25.84	
				Ш315. Лестничная клетка	24.81	
				Ш316. Приточная венткамера	16.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

001	Помещение тех. этажа	-1 этаж	Общее имущество	61.6
002	Помещение насосной	-1 этаж	Общее имущество	55
003	ИТП	-1 этаж	Общее имущество	50
137	Электрощитовая	1 этаж	Общее имущество	4.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Насосная станция	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
2	-1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям
3	1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий от замыканий и перегрузок.
4	Нежилые помещения и общее имущество	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в помещениях.
5	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
6	Кровля	Приточная камера. Камера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
7	Нежилые помещения и общее имущество	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям.
8	Нежилые помещения и общее имущество	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой.
9	Нежилые помещения и общее имущество	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
10	Нежилые помещения и общее имущество	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности.

11	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков.
12	Нежилые помещения и общее имущество	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре.
13	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации.
14	Нежилые помещения и общее имущество	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена.
15	Нежилые помещения и общее имущество	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием.
16	Нежилые помещения и общее имущество	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми (светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
17	Нежилые помещения и общее имущество	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
18	Нежилые помещения и общее имущество	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
19	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы нежилых помещений и общего имущества	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
20	Нежилые помещения и общее имущество	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения.
21	Нежилые помещения и общее имущество	Система радиификации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС.

22	Нежилые помещения и общее имущество	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 460 121 758,20 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400480001588
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 981 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся	
		Планируемые затраты застройщика 280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 606308601277794039789419211382614806247

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦПХГ»»,
БОГАТОВ ИВАН ГЕРМАНОВИЧ, ТРОИЦК ГОРОД

Действителен: с 10.03.2023 по 10.06.2024